

Έκθεση Πιστοποίησης της Λογιστικής Αξίας
κατά την 30/06/2021 των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας
EVEREST ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
(Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993)





Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της

EVEREST ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Grant Thornton ΑΕ

Ζεφύρου 56

17564, Παλαιό Φάληρο

T +30 (210) 72 80 000

F +30 (210) 72 12 222

www.grant-thornton.gr

Αθήνα, 20/09/2021

Αξιότιμοι κύριοι,

Με την παρούσα επιστολή μας σας κοινοποιούμε την Έκθεση Πιστοποίησης, η οποία συντάχθηκε ύστερα από την 29η Ιουνίου 2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας «EVEREST ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» να συνταχθεί Ισολογισμός Μετασχηματισμού με ημερομηνία 30/06/2021, προκειμένου αυτή να απορροφηθεί από την εταιρεία «GOODY'S ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ.2 και των άρθρων 7-21 του Ν.4601/2019, του Ν.4548/2018 και των διατάξεων των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993.

Είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση ή επεξήγηση.

Με εκτίμηση,

Για την Grant Thornton A.E.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Elpidia", written over a horizontal line.

Ελπίδα Λεωνίδου

Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Partner

ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	5
Α. ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΈΚΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ.....	5
Β. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ-ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ.....	6
Γ. ΔΗΛΩΣΕΙΣ.....	7
Δ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΈΔΡΑ, ΔΙΑΡΚΕΙΑ, ΣΚΟΠΟΣ, ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ -ΜΕΤΟΧΕΣ, ΔΙΟΙΚΗΣΗ/ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ, ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ).....	7
ΣΤ. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	11
1. ΊΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ.....	11
2. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ.....	12
2.1. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ.....	12
2.1.1. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.....	12
2.1.2. ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ.....	12
2.1.3. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ.....	13
ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ.....	13
2.1.4. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.....	14
2.1.5. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	14
2.1.6. ΥΠΕΡΑΞΙΑ.....	14
2.1.7. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ.....	14
2.2. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ.....	14
2.2.1. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	14
2.2.2. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	15
2.2.3. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ.....	15
2.2.4. ΧΡΗΜ/ΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΣΕ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ.....	15
3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΤΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	15
3.1. ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ.....	15
3.1.1. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ.....	15
3.1.2. ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ.....	16
3.1.3. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΕΤΩΝ.....	16
3.1.4. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ.....	16
3.1.5. ΤΑΚΤΙΚΟ, ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ.....	16
3.1.6. ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ.....	16
3.2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	16
3.2.1. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	16
3.2.1.1. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	16
3.2.1.2. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ.....	16
3.2.1.3. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	17
3.2.2. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	17
3.2.2.1. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ, ΣΕ ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΚΟΣΤΟΣ.....	17
3.2.2.2. ΠΡΟΒΛΉΨΕΙΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ.....	17

4. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ..... 18
5. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΝ 30^Η ΙΟΥΝΙΟΥ 2021 ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ Δ.Π.Χ.Α. ΚΑΙ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΚΑΝΟΝΕΣ ΤΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ... 18

Εισαγωγή

Η παρούσα έκθεση, συντάχθηκε ύστερα από την 29/06/2021 ομόφωνη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «EVEREST ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» (στο εξής «η Εταιρεία») να πραγματοποιηθεί συγχώνευση με απορρόφηση της Εταιρείας από την «GOODY'S ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ.2 και των άρθρων 7-21 του Ν.4601/2019, του Ν.4548/2018 και των διατάξεων των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993. Επίσης στην ανωτέρω συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου αποφασίστηκε ομόφωνα ως Ισολογισμός Μετασχηματισμού να οριστεί ο Ισολογισμός της Εταιρείας με ημερομηνία 30/06/2021 .

Α. Σκοπός της Έκθεσης και περιορισμός χρήσης

Η εργασία που μας ανατέθηκε, έχει σκοπό τη διαπίστωση και την πιστοποίηση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας (Ενεργητικού και Παθητικού), κατά την 30η Ιουνίου 2021 προκειμένου αυτή να απορροφηθεί από την ανώνυμη εταιρεία «GOODY'S ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ.2 και των άρθρων 7-21 του Ν.4601/2019, του Ν.4548/2018 και των διατάξεων των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993.

Όπως ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2166/93 το αντικείμενο αυτής της έκθεσης, είναι να πιστοποιήσει τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού, της υπό απορρόφηση εταιρείας βάσει του Ν.4548/2018.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα και με τις διευκρινήσεις της προαναφερόμενης εγκυκλίου, αντικείμενο της έκθεσης είναι να πιστοποιήσει ότι τα κονδύλια του ισολογισμού της Εταιρείας της 30/06/2021, προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία της υπό απορρόφηση εταιρείας και απεικονίζουν τις λογιστικές αξίες των αντίστοιχων περιουσιακών στοιχείων, όπως αυτές απεικονίστηκαν στην απογραφή που διενεργήθηκε στις 30/06/2021. Για το σκοπό αυτό η Εταιρεία έθεσε υπόψη μας τα αναλυτικά ημερολόγια, το ισοζύγιο λογαριασμών Γενικού - Αναλυτικών Καθολικών, και τις καταστάσεις απογραφών και μας έδωσε τις αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε. Ο όρος «λογιστική αξία», προφανώς έχει τεθεί σε αντιδιαστολή προς τον όρο «πραγματική αξία» που προέβλεπε ο Ν.1297/72. Κατά συνέπεια, δεν τίθεται θέμα υπεραξίας των εισφερόμενων στοιχείων και κατ' επέκταση, ούτε θέμα υποτίμησης στοιχείων του ενεργητικού ή υπερτιμήματος του παθητικού.

Η παρούσα εργασία μας, όπως αυτή έχει συμφωνηθεί μαζί σας, διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400 «Ανάθεση Έργων Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Συναφών με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση».

Θα πρέπει ωστόσο να επισημάνουμε ότι η παρούσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, και ως εκ τούτου δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα, πέραν των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο. Οι διαδικασίες εκτελέστηκαν με αποκλειστικό σκοπό την επιβεβαίωση ότι τα στοιχεία του ισολογισμού μετασχηματισμού προκύπτουν και είναι σύμφωνα με τα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας κατά την 30/06/2021.

Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και της απορροφώσας εταιρείας «GOODY'S ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ», στα πλαίσια των διατάξεων του άρθρου 6 παρ.2 και των άρθρων 7-21 του Ν.4601/2019, του Ν.4548/2018 και των διατάξεων των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993 και δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίησή της για άλλους σκοπούς.

Η Grant Thornton αναλαμβάνει την ευθύνη μόνο προς τους αποδέκτες της Έκθεσης βάσει της σχετικής σύμβασης και δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη προς άλλα μέρη, σε περίπτωση που τους κοινοποιηθεί το περιεχόμενο αυτής. Εφόσον οποιοδήποτε άλλο μέρος επιλέξει να βασισθεί στο περιεχόμενο της Έκθεσης, αυτό γίνεται αποκλειστικά με δική του ευθύνη.

Σε επόμενο κεφάλαιο της παρούσας έκθεσης, παραθέτουμε την πιστοποίηση της λογιστικής αξίας των επιμέρους στοιχείων του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 30/06/2021 .

B. Μεθοδολογία-Διαδικασίες

Προκειμένου να διαπιστώσουμε και να πιστοποιήσουμε την λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων της «EVEREST ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» κατά την 30/06/2021 προβήκαμε στις ακόλουθες διαδικασίες:

➤ Πραγματοποιήθηκε αντιπαραβολή των ποσών τα οποία είναι καταχωρημένα στους Ισολογισμούς Μετασχηματισμού, που συντάχθηκαν με βάση τους κανόνες που καθορίζονται από τη φορολογική νομοθεσία, με τα αντίστοιχα ποσά που είναι καταγεγραμμένα στα λογιστικά συστήματα, στα βασικά λογιστικά αρχεία και στα άλλα λογιστικά αρχεία της Εταιρείας (Γενικό ημερολόγιο,

Γενικό ισοζύγιο, Αναλυτικά καθολικά, Αρχείο ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, Αρχείο λογαριασμών απαιτήσεων, Αρχείο λογαριασμών υποχρεώσεων)

➤ Πραγματοποιήθηκε αριθμητική συμφωνία όλων των υπολοίπων που είναι καταχωρημένα στους Ισολογισμούς Μετασχηματισμού με τα αντίστοιχα κονδύλια που εμφανίζονται στα λογιστικά συστήματα, στα βασικά λογιστικά αρχεία και στα άλλα λογιστικά αρχεία της Εταιρείας (Γενικό ημερολόγιο, Γενικό ισοζύγιο, Αναλυτικά καθολικά, Αρχείο ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, Αρχείο λογαριασμών απαιτήσεων, Αρχείο λογαριασμών υποχρεώσεων)

Γ. Δηλώσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των περιουσιακών στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού, της υπό απορρόφηση εταιρείας, στην λογιστική τους αξία.

Δική μας ευθύνη είναι να εκτελέσουμε τις προσυμφωνημένες διαδικασίες που περιγράφονται στην σχετική ενότητα Β. Μεθοδολογία-Διαδικασίες της παρούσας Έκθεσης και να σας γνωστοποιήσουμε τα ευρήματά μας. Οι διαδικασίες διενεργήθηκαν αποκλειστικά για να επιβεβαιώσουμε ότι τα στοιχεία του Ισολογισμού Μετασχηματισμού προκύπτουν και είναι σύμφωνα με τα τηρούμενα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας.

Δ. Πληροφοριακά στοιχεία Εταιρείας (Επωνυμία, Έδρα, Διάρκεια, Σκοπός, Μετοχικό Κεφάλαιο - Μετοχές, Διοίκηση/Εκπροσώπηση, Λοιπές πληροφορίες)

➤ Επωνυμία

Η επωνυμία της Εταιρείας σύμφωνα με το τελευταίο κωδικοποιημένο καταστατικό της, είναι «EVEREST ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ». Για τις συναλλαγές της εταιρείας με πρόσωπα του εξωτερικού, η εταιρική επωνυμία μπορεί να χρησιμοποιηθεί με λατινικούς χαρακτήρες.

➤ Έδρα

Η έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Σπάτων.

➤ Διάρκεια

Η καταστατική διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται μέχρι την 31η Δεκεμβρίου του έτους 2100.

➤ Σκοπός

Η Εταιρεία έχει ως σκοπό την δημιουργία ή οργάνωση επιχειρήσεων εστίασης παραγωγής και εμπορίας κάθε είδους τροφίμων και ποτών, τουριστικών, ξενοδοχειακών την εκμετάλλευση

αυτών ή και την συμμετοχή σε αυτές.

Προς επίτευξη του σκοπού της εταιρείας δύναται:

- α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο, ή παρεμφερή σκοπό, οιοδήποτε εταιρικού τύπου.
- β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, καθ' οιονδήποτε τρόπο.
- γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα, ή πρακτορεία ή γραφεία, οπουδήποτε.
- δ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.
- ε) Να παρέχει προς τράπεζες Ελληνικές ή ξένες ή άλλα πιστωτικά ιδρύματα και εταιρείες LEASING εγγυήσεις ως και ενέχυρα, υποθήκες, προσημειώσεις υπέρ οποιασδήποτε εταιρείας στην οποία το εταιρικό κεφάλαιο συμμετέχει ή με την οποία συνδέεται με σύμβαση δικαιόχρησης (franchise) προς εξασφάλιση δανείων ή άλλων πιστωτικών διευκολύνσεων χορηγουμένων υπό των άνω τραπεζών ή πιστωτικών ιδρυμάτων ή εταιρειών LEASING προς τις εταιρείες ή επιχειρηθείς αυτές.
- στ) Να προβαίνει στην εκμετάλλευση και εκμίσθωση παγίων στοιχείων
- ζ) Να προβαίνει στην μηχανογραφική υποστήριξη θυγατρικών της εταιρειών ή εταιρειών.

➤ **Μετοχικό Κεφάλαιο – Μετοχές**

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν στις 30/06/2021 στο ποσό των € 3.000.000 και διαιρείται σε 6.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας € 0,50 η κάθε μία.

➤ **Διοίκηση /Εκπροσώπηση**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας απαρτίζεται από τα παρακάτω πρόσωπα:

1. Παπανικολάου Αθανάσιος του Ευθυμίου, Πρόεδρος του ΔΣ
2. Τσουκάλης Ανδρέας του Θωμά, Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
3. Ηλίας Νεκτάριος του Αθανασίου, Μέλος του ΔΣ
4. Παπαγεωργίου Αικατερίνη του Παντελή, Μέλος του ΔΣ
5. Κυπριανίδης Αναστάσιος του Γεωργίου, Μέλος του ΔΣ

Με βάση το από 02/11/2020 Πρακτικό συνεδριάσεως του Δ.Σ οι εκπροσωπήσεις της εταιρείας έχουν ως εξής :

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, κατόπιν σχετικής εισήγησης του Διευθύνοντος Συμβούλου, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα και εγκρίνει την ανάθεση εξουσιών εκπροσώπησης και δέσμευσης της Εταιρείας στους κκ. Αθανάσιο Παπανικολάου του Ευθυμίου, Ανδρέα Τσουκάλη του Θωμά, Νεκτάριο Ηλία του Αθανασίου και Αικατερίνη Παπαγεωργίου του Παντελή, οι οποίοι θα δεσμεύουν την Εταιρεία υπογράφοντας δύο πάντοτε από κοινού, υπό τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς:

(α) Για συναλλαγές αξίας μέχρι του ποσού των Ευρώ 100.000 δεσμεύουν την Εταιρεία υπογράφοντας πάντοτε δύο από κοινού οι Ανδρέας Τσουκάλης, Νεκτάριος Ηλίας και Αικατερίνη Παπαγεωργίου.

(β) Για συναλλαγές αξίας από Ευρώ 100.001 και μέχρι του ποσού των Ευρώ 1.000.000 δεσμεύουν την Εταιρεία υπογράφοντας πάντοτε δύο από κοινού οι Αθανάσιος Παπανικολάου, Ανδρέας Τσουκάλης, Νεκτάριος Ηλίας και Αικατερίνη Παπαγεωργίου.

(γ) Για συναλλαγές αξίας από Ευρώ 1.000.001 και μέχρι του ποσού των Ευρώ 5.000.000 απαιτείται η υπογραφή των κκ. Αθανάσιου Παπανικολάου και Ανδρέα Τσουκάλη από κοινού.

(δ) Από όλα τα παραπάνω υπό α-γ, εξαιρούνται περιπτώσεις συμβάσεων, που έχουν τα κάτωθι αναφερόμενα αντικείμενα, όπου απαιτείται πάντοτε η παροχή ειδικής εγκρίσεως και εξουσιοδοτήσεως υπό του Διοικητικού Συμβουλίου:

i. Εξαγορά εταιρείας ή δραστηριότητας ή κλάδου, ανεξαρτήτως ποσού.

ii. Πάσης φύσεως επενδύσεις πάνω από €1.000.000,00.

iii. Εκποιήσεις και επιβαρύνσεις ακινήτων, μετοχών, μεταφορικών μέσων, σημάτων της Εταιρείας, ή και των θυγατρικών της εταιρειών και λοιπών δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας της Εταιρείας, ή/ και των θυγατρικών της εταιρειών ανεξαρτήτως ποσού.

iv. Εκποιήσεις και επιβαρύνσεις λοιπών παγίων της Εταιρείας, ή/ και των θυγατρικών της εταιρειών, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφερόμενων των μηχανημάτων, επίπλων, του μηχανολογικού ή/και άλλου εξοπλισμού με αρχική αξία κτήσεως παγίου ή/και ομάδας παγίων (εφόσον ως σύνολο εξυπηρετούν συγκεκριμένο σκοπό) μεγαλύτερη των πεντακοσίων χιλιάδων Ευρώ (€500.000).

v. Συναλλαγές, ανεξαρτήτως της φύσης τους, για ποσά άνω των €5.000.000,00.

vi. Παροχή οποιασδήποτε εγγύησης προς τρίτους.

Διευκρινίζεται ότι οι κκ. Αθανάσιος Παπανικολάου και Ανδρέας Τσουκάλης δεσμεύουν από κοινού την Εταιρεία για οποιαδήποτε πράξη και ανεξαρτήτως ποσού, με την επιφύλαξη της ως άνω υπό (δ) παραγράφου, καθώς και της κατωτέρω παραγράφου.

Δεν απαιτείται ειδική έγκριση και εξουσιοδότηση από το Διοικητικό Συμβούλιο, αλλά ισχύει η υπό α-γ εξουσιοδότηση για τις υπό (iii) και (iv) ανωτέρω περιπτώσεις, όταν η εκποίηση ή/και επιβάρυνση των παγίων ή η παροχή εγγύησης προς τρίτους, γίνεται προς θυγατρικές εταιρείες της Εταιρείας ή/και υπέρ θυγατρικών εταιρειών της Εταιρείας ή/και προς ή και υπέρ εταιρειών που ενοποιούνται ολικά στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

(ε) Αντίγραφα ή/και τα αποσπάσματα των πρακτικών (Γενικών Συνελεύσεων και Διοικητικού Συμβουλίου) της Εταιρείας εξουσιοδοτείται να εκδίδει ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο καταστατικό της Εταιρείας.

(στ) Ο Διευθύνων Σύμβουλος εκπροσωπεί την Εταιρεία στις Γενικές Συνελεύσεις των θυγατρικών και συνδεδεμένων με την Εταιρεία εταιριών, δυνάμενος να εξουσιοδοτήσει προς τούτο, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του οποιοδήποτε άλλο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή Διευθυντή ή

υπάλληλο της Εταιρείας, με απλή έγγραφη εξουσιοδότησή του, η οποία κατατίθεται ενώπιον της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας αυτής.

(ζ) Οι κκ. Αθανάσιος Παπανικολάου και Ανδρέας Τσουκάλης, κατόπιν σχετικής εισήγησης από τη Διεύθυνση της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας, ενεργώντας από κοινού ή καθένας εξ αυτών μαζί με ένα από τα ανωτέρω αναφερόμενα πρόσωπα, δύνανται ως νόμιμοι εκπρόσωποι της Εταιρείας να διορίζουν με την υπογραφή τους δικηγόρους για την ανάθεση εντολών δικαστικής και εξωδικαστικής επίλυσης των ζητημάτων που αφορούν στην Εταιρεία, για παραστάσεις ενώπιον των κάθε είδους και βαθμίδας δικαστηρίων και ενώπιον κτηματολογικών γραφείων και γενικά για κάθε πράξη και ενέργεια που διεκπεραιώνεται από δικηγόρο. Δύνανται δε εν γένει, ενεργώντας από κοινού ή και καθένας χωριστά μαζί με ένα από τα αναφερόμενα πρόσωπα, να εκπροσωπούν την Εταιρεία ενώπιον όλων γενικά των Ελληνικών Δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας και ενώπιον του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου της Επικρατείας καθώς και του Ελεγκτικού Συνεδρίου. Επίσης, εκπροσωπούν την Εταιρεία εξωδίκως και ενώπιον κάθε αλλοδαπού ή διεθνούς δικαστηρίου ή αρχής, έχουν το δικαίωμα να εγείρουν αγωγές, να υποβάλλουν μηνύσεις, να ασκούν ένδικα μέσα τακτικά ή έκτακτα, καθώς και αναιρέσεις, αιτήσεις ακύρωσης, ανακοπές, ενστάσεις, προσφυγές, αναψηλαφήσεις και αιτήσεις επανάληψης δίκης στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας, να παραιτούνται από αγωγές, μηνύσεις και ένδικα μέσα είτε ως προς δικαιώματα είτε ως προς τα δικόγραφα αυτών και να συνάπτουν δικαστικούς ή εξωδικαστικούς συμβιβασμούς. Τέλος, οι ανωτέρω νόμιμοι εκπρόσωποι, ενεργώντας από κοινού ή καθένας χωριστά μαζί με ένα από τα παραπάνω στελέχη της Εταιρείας, να αποφασίζουν για την υπαγωγή υποθέσεων της Εταιρείας στη διαιτησία.

➤ **Λοιπές πληροφορίες**

Η Εταιρεία τηρεί διπλογραφικά βιβλία και στοιχεία σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 3 – 4 του Νόμου 4308/2014 και συντάσσει τις οικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Ο αριθμός με τον οποίο είναι εγγεγραμμένη η Εταιρεία στο μητρώο ανωνύμων εταιρειών είναι 65568/004/Β/08/0001, ενώ ο αριθμός με τον οποίο είναι εγγεγραμμένη στο γενικό εμπορικό μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) είναι 008124201000. Τέλος, ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου της Εταιρείας είναι 998283329.

ΣΤ. Προσδιορισμός Λογιστικής Αξίας της εταιρείας**1. Ισολογισμός Μετασηματισμού**

Παρακάτω παρατίθεται ο Ισολογισμός Μετασηματισμού της εταιρείας «EVEREST ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» κατά την 30η Ιουνίου 2021 όπως προκύπτει από τα Λογιστικά βιβλία της Εταιρείας τα οποία έχουν τηρηθεί με βάση τις αρχές και τους κανόνες που καθορίζονται από τη φορολογική νομοθεσία.

	<u>30/6/2021</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	
Ενσώματα πάγια στοιχεία	490.062,38
Ασώματα πάγια	60.067,96
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	68.653.870,81
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	23.521,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.752,76
Υπεραξία	80.703.751,23
Απαιτήσεις από μακροπρόθεσμα δάνεια	3.436.350,83
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	<u>153.373.376,97</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό	
Εμπορικές απαιτήσεις	8.787.583,85
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	9.482.735,34
Χρηματικά διαθέσιμα	426.842,62
Χρημ/κά στοιχεία σε εύλογες αξίες σε αποτελέσματα	11.466,98
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	<u>18.708.628,79</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>172.082.005,76</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Ίδια κεφάλαια	
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.000.000,00
Υπέρ το άρτιο	77.894.915,95
Κέρδη / (ζημιές) προηγούμενων ετών	51.402.689,93
Κέρδη / (ζημιές) εις νέον	-617.115,48
Τακτικό, αφορολόγητα και ειδικά αποθεματικά	1.660.296,61
Λοιπά αποθεματικά	226.551,72
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	<u>133.567.338,73</u>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	554.731,67
Μακροπρόθεσμα δάνεια, σε αναπόσβεστο κόστος	32.471.890,52
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	<u>33.026.622,19</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.562.707,61
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	2.007.546,19
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχ/σμες υποχρεώσεις	1.917.791,04
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	<u>5.488.044,84</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	<u>172.082.005,76</u>

Η καθαρή λογιστική θέση της Εταιρείας κατά την 30η Ιουνίου 2021, όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού κατά την ίδια ημερομηνία ο οποίος έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις αρχές και τους κανόνες της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας, ανέρχεται στο ποσό των **133.567.338,73 €**.

2. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

2.1. Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό

2.1.1. Ενσώματα πάγια στοιχεία

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό Ισοζύγιο, στα Αναλυτικά καθολικά καθώς και στο αρχείο ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών της εταιρείας, ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 490.062,38 και αναλύεται ως εξής:

30/6/2021	Γήπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μηχανήματα και εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσης την 30/6/2021	408.350,11	65.330,65	2.452,42	14.793,60	472.407,10	963.333,88
μείον:						
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-46.409,97	-2.452,33	-14.793,58	-409.615,62	-473.271,50
Αναπόσβεστη αξία την 30/6/2021	408.350,11	18.920,68	0,09	0,02	62.791,48	490.062,38

2.1.2. Ασώματα πάγια

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό Ισοζύγιο, στα Αναλυτικά καθολικά καθώς και στο αρχείο ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών της εταιρείας, ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 60.067,96 και αναλύεται ως εξής:

30/6/2021	Εμπορικά Σήματα	Τεχνική υποστήριξη (Τεχνογνωσία)	Λογισμικά	Μισθωτικά Δικαιώματα	Λοιπά	Σύνολο
Αξία κτήσης την 30/6/2021	871.560,65	93.000,00	607.333,10	488.270,97	1.774.956,78	3.835.121,50
μείον:						
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-1.001.829,85	0,00	-574.974,42	-488.270,97	1.709.978,30	-3.775.053,54
Αναπόσβεστη αξία την 30/6/2021	-130.269,20	93.000,00	32.358,68	0,00	64.978,48	60.067,96

2.1.3. Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό Ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας, ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 68.653.870,81 και αναλύεται ως εξής:

Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	Υπόλοιπο κατά την 30/06/2021
EVERCAT ΑΕ	151.550,00
EVERFOOD ΑΕ	2.728.097,74
EVERSTORY ΑΕ	102.000,00
FOOD CENTER ΑΕ	4.643.574,28
MAGIC FOOD ΑΕ	6.904.678,53
OLYMPUS PLAZA ΑΕ	4.798.295,00
OLYMPUS PLAZA CATERING ΑΕ	30.600,00
ΑΧΑΡΝΩΝ ΑΕ	49.305,40
ΒΑΡΕΛΑΣ ΑΕ	44.026,00
ΒΟΥΛΙΠΑ ΑΕ	26.929,00
ΓΑΛΑΤΣΙ ΑΕ	126.480,00
ΔΕΚΑΕΞΙ ΑΕ	53.710,50
ΚΑΛΛΙΘΕΑ ΑΕ	29.937,00
ΚΟΜΒΟΣ ΓΕΥΣΕΩΝ ΑΕ	153.000,00
ΚΟΡΥΦΗ ΑΕ	35.615,41
ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ ΑΕ	29.937,00
ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΕ	355.920,20
ΠΑΣΤΕΡΙΑ ΑΕ	5.059.074,23
ΠΑΤΗΣΙΑ ΑΕ	179.674,00
ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΕ	29.937,00
ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΕ	58.113,00
ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΑΕ	1.027.939,04
ΤΡΟΦΗ ΑΕ	85.111,15
ΥΜΗΤΤΟΥ ΑΕ	132.955,50
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΩΤΙΚΗ ΓΩΝΙΑ ΑΕ	127.500,00
ΧΟΛΑΡΓΟΣ ΑΕ	313.565,97
OLYMPIC CATERING SA	38.767.279,87
PLAZA ΑΕ	1.482.950,00
OLYMPUS PLAZA ΕΠΕ	300.000,00
EVERHOLD (CYPRUS) LIMITED	335.114,99
ΦΟΡΤΟΤΗΡΑΣ-ΚΛΑΓΚΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ	491.000,00
Σύνολο 30/6/2021	68.653.870,81

2.1.4. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας, ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 23.521,00 και αφορά την κατοχή μετοχών εταιρειών μη εισηγμένων σε ΧΑ.

2.1.5. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας, ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 5.752,76 .

2.1.6. Υπεραξία

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας, ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 80.703.751,23 και περιλαμβάνει εμπορικά σήματα με απεριόριστη διάρκεια ζωής της αλυσίδας καταστημάτων γρήγορης εστίασης Everest.

2.1.7. Απαιτήσεις από μακροπρόθεσμα δάνεια

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας, ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 3.436.350,83 και αναλύεται ως εξής:

Απαιτήσεις από μακροπρόθεσμα δάνεια	30/6/2021
OLYMPUS PLAZA AE	1.624.972,30
ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ PLAZA AE	311.378,53
ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ OLYMPIC CATERING AE	1.500.000,00
Σύνολο	3.436.350,83

2.2. Κυκλοφορούν Ενεργητικό**2.2.1. Εμπορικές Απαιτήσεις**

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο, στα Αναλυτικά καθολικά, καθώς και στο Αρχείο λογαριασμών απαιτήσεων της εταιρείας ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 8.787.583,85 και αναλύεται ως εξής:

Εμπορικές απαιτήσεις	30/6/2021
Πελάτες	8.913.259,63
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	145.588,24
Μείον: προβλέψεις επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων	-271.264,02
Σύνολο	8.787.583,85

2.2.2. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 9.482.735,34 και αναλύεται ως εξής:

Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	30/6/2021
Προκαταβολές σε προμηθευτές	4.666,14
Δεδουλευμένα έσοδα	27.748,02
Δεδουλευμένα έξοδα	668,32
Προπληρωμένα έξοδα	34.246,20
Λοιπές προκαταβολές και προπληρωμές	4.258,16
Δάνεια και προκαταβολές προσωπικού	53.821,87
Μερίσματα εισπρακτέα	5.156,80
Λοιπές απαιτήσεις	9.352.169,82
Σύνολο	9.482.735,34

2.2.3. Χρηματικά Διαθέσιμα

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας, ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 426.842,62 και αναλύεται ως εξής:

Διαθέσιμα	30/06/2021
Ταμείο	585,68
Καταθέσεις Όψεως	426.256,94
Σύνολο	426.842,62

2.2.4. Χρημ/κά στοιχεία σε εύλογες αξίες σε αποτελέσματα

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας, ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 11.466,98.

3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΤΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**3.1. Ίδια Κεφάλαια****3.1.1. Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας, ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € € 3.000.000 και είναι ολοσχερώς καταβλημένο και διαιρεμένο σε 6.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας € 0,50 η κάθε μία.

3.1.2. Υπέρ το άρτιο

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 77.894.915,95.

3.1.3. Αποτελέσματα προηγούμενων ετών

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας ανέρχεται την 30/06/2021 σε κέρδη προηγούμενων ετών ποσού € 51.402.689,93.

3.1.4. Αποτελέσματα εις νέον

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας ανέρχεται την 30/06/2021 σε ζημιές εις νέο ποσού € 617.115,48.

3.1.5. Τακτικό, αφορολόγητα και ειδικά αποθεματικά

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 1.660.296,61.

3.1.6. Λοιπά αποθεματικά

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 226.551,72.

3.2. Υποχρεώσεις

3.2.1. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

3.2.1.1. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο, στα Αναλυτικά καθολικά και στο Αρχείο λογαριασμών υποχρεώσεων της εταιρείας, ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 1.562.707,61 και αφορά υποχρεώσεις προμηθευτών εσωτερικού.

3.2.1.2. Βραχυπρόθεσμα δάνεια

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας, ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 2.007.546,19 και αφορά Βραχυπρόθεσμο δανεισμό από Alpha Bank.

3.2.1.3. Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας , ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 1.917.791,04 και αναλύεται ως εξής:

Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	30/6/2021
Δεδουλευμένοι τόκοι	129.165,72
Προκαταβολές πελατών	11.065,88
Φόροι , πλην φόρου εισοδήματος, πληρωτέοι	339.515,42
ΦΠΑ πληρωτέος	146.303,77
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	347.194,36
Δεδουλευμένα έξοδα	155.324,79
Έσοδα επόμενων χρήσεων	451.362,05
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με πάγια στοιχεία	1.962,12
Λοιπές υποχρεώσεις	335.896,93
Σύνολο	-1.917.791,04

3.2.2. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**3.2.2.1. Μακροπρόθεσμα δάνεια, σε αναπόσβεστο κόστος**

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας , ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 32.471.890,52 και αναλύεται ως εξής:

Μακροπρόθεσμα δάνεια, σε αναπόσβεστο κόστος	30/6/2021
Τραπεζικά δάνεια	31.248.890,52
Λοιπά δάνεια	1.223.000,00
Μείον: πληρωτέα την επόμενη χρήση	0,00
Σύνολο	32.471.890,52

3.2.2.2. Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού

Το εν λόγω κονδύλι το οποίο είναι καταχωρημένο στο Γενικό ισοζύγιο και στα Αναλυτικά καθολικά της εταιρείας , ανέρχεται την 30/06/2021 σε ποσό € 554.731,67.

4. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ

Ανακεφαλαιώνοντας όσα προαναφέρθηκαν, για τους λογαριασμούς του Ενεργητικού, των Υποχρεώσεων και της Καθαρής Θέσης, προκύπτει η εξής συνοπτική εικόνα των λογιστικών αξιών, του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 30/06/2021 της εταιρείας «EVEREST ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» ο οποίος έχει συνταχθεί προκειμένου αυτή να απορροφηθεί από την ανώνυμη εταιρεία «GOODY'S ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ.2 και των άρθρων 7-21 του Ν.4601/2019, του Ν.4548/2018 και των διατάξεων των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993.

	30/06/2021
Σύνολο Ενεργητικού	172.082.005,76
Μείον: Υποχρεώσεις	38.514.667,03
Λογιστική Καθαρή Θέση	133.567.338,73

Η λογιστική καθαρή θέση της Εταιρείας εκφράζεται ως η διαφορά μεταξύ του συνόλου των στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων της Εταιρείας και προσδιορίζεται από τα λογιστικά δεδομένα, τα οποία προκύπτουν από τα φορολογικά βιβλία της Εταιρείας, χωρίς να έχουν γίνει εκτιμήσεις αξιών των περιουσιακών στοιχείων και αντίστοιχες αναπροσαρμογές των τιμών αυτών. Τα λογιστικά δεδομένα στα οποία βασίσθηκε ο προσδιορισμός της λογιστικής καθαρής θέσης επαληθεύτηκαν σε ικανοποιητικό βαθμό, τόσο για την ύπαρξη, ακρίβεια και ορθότητά τους, όσο και για την ορθή κατά το δυνατό εμφάνισή τους στους αντίστοιχους λογαριασμούς.

5. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΝ 30^η ΙΟΥΝΙΟΥ 2021 ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ Δ.Π.Χ.Α. ΚΑΙ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΚΑΝΟΝΕΣ ΤΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ

Η εταιρεία συντάσσει τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α, για σκοπούς όμως εφαρμογής των διατάξεων του Ν.2166/1993 που απαιτούν τη διαπίστωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, η βάση για τη διαπίστωση αυτή είναι η φορολογική βάση, δηλαδή οι κανόνες που καθορίζονται από τη φορολογική νομοθεσία. Παρακάτω παρουσιάζονται οι λογιστικές αξίες των εισφερόμενων περιουσιακών στοιχείων καθώς και των υποχρεώσεων της Εταιρείας της 30/06/2021 σε δύο στήλες: στην πρώτη στήλη παρουσιάζονται οι λογιστικές αξίες σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία και στην δεύτερη στήλη σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 30/06/2021

	ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗΝ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ Δ.Π.Χ.Α.
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		
Ενσώματα πάγια στοιχεία	490.062,38	179.210,02
Ασώματα πάγια	60.067,96	51.666.405,62
Δικαιώματα Χρήσης Παγίων	0,00	262.658,30
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	68.653.870,81	24.689.860,34
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	23.521,00	2,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.752,76	5.752,76
Υπεραξία	80.703.751,23	0,00
Απαιτήσεις από μακροπρόθεσμα δάνεια	3.436.350,83	3.436.350,83
Αναβαλλόμενη Φορολογική απαίτηση	0,00	-10.701.422,74
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	153.373.376,97	69.538.817,13
Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Εμπορικές απαιτήσεις	8.787.583,85	8.181.471,65
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	9.482.735,34	9.460.434,92
Χρηματικά διαθέσιμα	426.842,62	426.842,62
Χρημ/κά στοιχεία σε εύλογες αξίες σε αποτελέσματα	11.466,98	34.333,00
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	18.708.628,79	18.103.082,19
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	172.082.005,76	87.641.899,32
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ίδια κεφάλαια		
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.000.000,00	3.000.000,00
Υπέρ το άρτιο	77.894.915,95	78.373.375,95
Κέρδη / (ζημιές) προηγούμενων ετών	51.402.689,93	-22.758.209,02
Κέρδη / (ζημιές) εις νέον	-617.115,48	774.905,05
Τακτικό, αφορολόγητα και ειδικά αποθεματικά	1.660.296,61	-11.077.408,35
Λοιπά αποθεματικά	226.551,72	226.551,72
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	133.567.338,73	48.539.215,35
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης	0,00	170.278,51
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	554.731,67	712.064,81
Μακροπρόθεσμα δάνεια, σε αναπόσβεστο κόστος	32.471.890,52	32.471.890,52
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	33.026.622,19	33.354.233,84
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.562.707,61	1.562.707,61
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	2.007.546,19	2.007.546,19
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης	0,00	107.678,34
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχ/σμες υποχρεώσεις	1.917.791,04	2.001.010,49
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	0,00	69.507,50
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	5.488.044,84	5.748.450,13
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	172.082.005,76	87.641.899,32

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Έχουμε εκτελέσει τις ανωτέρω προσυμφωνημένες ελεγκτικές διαδικασίες όσον αφορά την Λογιστική Αξία των περιουσιακών στοιχείων (Ενεργητικού και Παθητικού), καθώς και την Λογιστική Καθαρή θέση της υπό απορρόφηση Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993, η οποία ανέρχεται κατά την 30/06/2021 σε ποσό € 133.567.338,73 και αναλύεται ως εξής:

	30/6/2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	153.373.376,97
Κυκλοφορούν ενεργητικό	18.708.628,79
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>172.082.005,76</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Ίδια Κεφάλαια	
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.000.000,00
Υπέρ το άρτιο	77.894.915,95
Κέρδη / (ζημιές) προηγούμενων ετών	51.402.689,93
Κέρδη / (ζημιές) εις νέον	-617.115,48
Τακτικό, αφορολόγητα και ειδικά αποθεματικά	1.660.296,61
Λοιπά αποθεματικά	226.551,72
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	<u>133.567.338,73</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	33.026.622,19
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.488.044,84
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	<u>38.514.667,03</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	<u>172.082.005,76</u>

Με δεδομένο ότι η διενεργηθείσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα, πέραν των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο. Οι διαδικασίες εκτελέστηκαν με αποκλειστικό σκοπό να βοηθήσουν στην αξιολόγηση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων (Ενεργητικού και Παθητικού) της απορροφώμενης Εταιρείας, καθώς και την Λογιστική Καθαρή θέση της κατά την 30η Ιουνίου 2021.

Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και της απορροφώσας εταιρείας «GOODY'S ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ», στα πλαίσια των διατάξεων του άρθρου 6 παρ.2 και των άρθρων 7-21 του Ν.4601/2019, του Ν.4548/2018 και των διατάξεων των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993. Ως εκ τούτου, η Έκθεση αυτή δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί για άλλους σκοπούς αφού περιορίζεται μόνο στα στοιχεία που αναφέρονται παραπάνω.

Αθήνα, 20/09/2021

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Ελπίδα Λεωνίδου

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 19801



